

# 7 motivi per dire: 'locazione' è bello

Non è indispensabile acquistare apparecchiature per la stampa digitale. La locazione offre molti più vantaggi di quanto si possa pensare.

Di **Viveka Alvestrand**

Illustrazioni: **Grundy e Northedge**



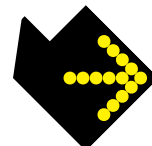
## PIÙ LIQUIDITÀ DISPONIBILE

Preferendo la locazione all'acquisto in contanti avrete a disposizione una bella fetta di capitale da utilizzare per altre spese. Sarà sufficiente prevedere il budget mensile per l'apparecchiatura.



## IVANTAGGI DELLA TECNOLOGIA PIÙ RECENTE

Xerox sviluppa continuamente nuove tecnologie digitali che migliorano anche l'hardware più innovativo. Con la locazione, l'obsolescenza stessa diventa obsoleta. Se sul mercato appare un modello più avanzato della vostra apparecchiatura, potete richiedere la nuova versione con una spesa minima. Potete anche sperimentare l'idoneità di una determinata apparecchiatura: se non soddisfa le vostre esigenze, sarà facile cambiarla con poca spesa.



## POTENZIALE RIDUZIONE DELLE TASSE

In base alla vostra attività, le rate della locazione potrebbero rientrare tra le spese di esercizio, determinando in tal caso notevoli risparmi fiscali nel quinquennio medio di utilizzo. L'ufficio contabile o il commercialista sapranno indicarvi con esattezza i vantaggi fiscali della locazione dei beni per la vostra impresa.



## NESSUN ANTICIPO

L'accensione di un prestito bancario per l'acquisto di una costosa apparecchiatura implica un considerevole deposito o garanzia, in genere pari al 10-25% del prezzo. La locazione copre il finanziamento del 100% del valore della macchina, senza necessità di anticipazioni.



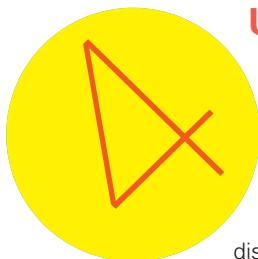
## FLUSSO DI CASSA SEMPLIFICATO

La locazione consente di aggregare i costi di apparecchiatura, manutenzione e software in un semplice pagamento periodico. Inoltre, rende possibile adattare la durata, le condizioni e il piano di pagamento all'andamento del flusso di cassa.



## UTILIZZO EFFICIENTE DELLE LINEE DI CREDITO

La locazione consente di non toccare le linee di credito disponibili, che potranno quindi essere utilizzate per spese non rateizzabili e imprevedute, oppure per nuove opportunità di investimento: in questo modo l'impresa potrà anche reagire con prontezza alle evoluzioni del mercato.



## Leasing: breve storia

- È stata dimostrata l'esistenza della locazione in Babilonia e nell'antico Egitto fin dal 2000 a.C.
- La prima normativa scritta sulla locazione compare nell'Impero bizantino con il Codice di Giustiniano (550 d.C.), che distingue tra locazione operativa e locazione finanziaria.
- Nei tempi moderni, il fenomeno della locazione è apparso per la prima volta in Europa nel XIX secolo, con la firma di contratti di locazione per i vagoni ferroviari in Gran Bretagna.

## NESSUN VINCOLO AL PIANO DI INVESTIMENTI

In genere, se si acquista un'apparecchiatura, la spesa incide sul piano di investimenti della società, mentre la locazione rientra nelle spese correnti; è più facile quindi ottenere l'autorizzazione a procedere e magari acquistare in un secondo momento. Semplice, no?



## UNA DOMANDA?

Per saperne di più sulla locazione delle ultime tecnologie Xerox e sulle altre possibilità di finanziamento, contattate il vostro rappresentante di vendita Xerox o visitate [www.xerox.com/rivista](http://www.xerox.com/rivista)